ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 мая 2017 г. N 534

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ

В НЕКОТОРЫЕ АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

В ЧАСТИ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ МЕХАНИЗМА УЧЕТА РАСЧЕТНОЙ

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ПРИБЫЛИ ПРИ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ

В СФЕРАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ,

А ТАКЖЕ ОБРАЩЕНИЯ С ТВЕРДЫМИ КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ

Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемые [изменения](#P29), которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

Председатель Правительства

Российской Федерации

Д.МЕДВЕДЕВ

Утверждены

постановлением Правительства

Российской Федерации

от 5 мая 2017 г. N 534

ИЗМЕНЕНИЯ,

КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

1. В [Основах](consultantplus://offline/ref=E060F6C245F2FECA86AB5DBFD03E830F74C8CF5FB2FBE5F15779660905DDFDA5ABCF7C58595EA21DF5nFI) ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. N 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, N 44, ст. 6022; 2013, N 33, ст. 4389; 2014, N 23, ст. 2996; N 28, ст. 4050; N 48, ст. 6865; N 50, ст. 7094; 2015, N 8, ст. 1167; N 17, ст. 2572; N 41, ст. 5664; 2016, N 2, ст. 403; N 27, ст. 4501; N 45, ст. 6263; 2017, N 6, ст. 925):

а) [абзац второй пункта 48(1)](consultantplus://offline/ref=E060F6C245F2FECA86AB5DBFD03E830F74C8CF5FB2FBE5F15779660905DDFDA5ABCF7C5BF5n0I) признать утратившим силу;

б) [дополнить](consultantplus://offline/ref=E060F6C245F2FECA86AB5DBFD03E830F74C8CF5FB2FBE5F15779660905DDFDA5ABCF7C58595EA21DF5nFI) пунктом 48(2) следующего содержания:

"48(2). При установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации не устанавливается для регулируемой организации:

являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием;

владеющей объектом (объектами) теплоснабжения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.";

в) [пункт 74(1)](consultantplus://offline/ref=E060F6C245F2FECA86AB5DBFD03E830F74C8CF5FB2FBE5F15779660905DDFDA5ABCF7C5AF5nBI) изложить в следующей редакции:

"74(1). Расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации устанавливается для такой организации с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 48(2) настоящего документа.

Расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 73 настоящего документа (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.".

2. В [Основах](consultantplus://offline/ref=E060F6C245F2FECA86AB5DBFD03E830F74C8CF52BCFDE5F15779660905DDFDA5ABCF7C58595EA21CF5nCI) ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 20, ст. 2500; N 32, ст. 4306; 2014, N 2, ст. 82; N 23, ст. 2996; N 27, ст. 3770; N 28, ст. 4050; N 50, ст. 7080, 7094; 2015, N 8, ст. 1167; N 37, ст. 5153; 2016, N 45, ст. 6263; 2017, N 2, ст. 335; N 6, ст. 925):

а) [абзацы второй](consultantplus://offline/ref=E060F6C245F2FECA86AB5DBFD03E830F74C8CF52BCFDE5F15779660905DDFDA5ABCF7CF5nEI) и [третий пункта 47(1)](consultantplus://offline/ref=E060F6C245F2FECA86AB5DBFD03E830F74C8CF52BCFDE5F15779660905DDFDA5ABCF7CF5n1I) признать утратившими силу;

б) [дополнить](consultantplus://offline/ref=E060F6C245F2FECA86AB5DBFD03E830F74C8CF52BCFDE5F15779660905DDFDA5ABCF7C58595EA21CF5nCI) пунктом 47(2) следующего содержания:

"47(2). При установлении (корректировке) тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на 2018 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации:

являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием;

владеющей объектом (объектами) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.";

в) [пункт 78(1)](consultantplus://offline/ref=E060F6C245F2FECA86AB5DBFD03E830F74C8CF52BCFDE5F15779660905DDFDA5ABCF7C58F5nAI) изложить в следующей редакции:

"78(1). Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации устанавливается для такой организации с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 47(2) настоящего документа.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 76 настоящего документа (за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.".

3. В [Основах](consultantplus://offline/ref=E060F6C245F2FECA86AB5DBFD03E830F74C8CA54B4FDE5F15779660905DDFDA5ABCF7C58595EA21FF5nDI) ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 мая 2016 г. N 484 "О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 23, ст. 3331; N 45, ст. 6263):

а) [абзац второй пункта 39](consultantplus://offline/ref=E060F6C245F2FECA86AB5DBFD03E830F74C8CA54B4FDE5F15779660905DDFDA5ABCF7C58595EA31AF5n6I) изложить в следующей редакции:

"При установлении (корректировке) тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами на 2018 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации не устанавливается для регулируемой организации:

являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием;

владеющей объектом (объектами) в области обращения с твердыми коммунальными отходами исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.";

б) в [пункте 55](consultantplus://offline/ref=E060F6C245F2FECA86AB5DBFD03E830F74C8CA54B4FDE5F15779660905DDFDA5ABCF7C58595EA316F5nAI):

[абзац первый](consultantplus://offline/ref=E060F6C245F2FECA86AB5DBFD03E830F74C8CA54B4FDE5F15779660905DDFDA5ABCF7C58595EA316F5nAI) после слова "определяется" дополнить словами "с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 39 настоящего постановления,";

[абзац второй](consultantplus://offline/ref=E060F6C245F2FECA86AB5DBFD03E830F74C8CA54B4FDE5F15779660905DDFDA5ABCF7C58595EA316F5n9I) признать утратившим силу.